



T.C.
BAŞBAKANLIK
ÖZELLEŞTİRME İDARESİ BAŞKANLIĞI

GİZLİLİK TAAHHÜTNAMESİ

Tarih: .../.../...

Özelleştirme Yüksek Kurulu (ÖYK)'nun 22/09/2017 tarihli ve 2017/89 no.lu kararı ile; Enerji Üretim Alanı'nda kömüre dayalı elektrik üretim tesisi kurulması amacıyla; Eskişehir ili, Tepebaşı/Alpu ilçelerinde bulunan ve ÖYK Karar ekinde koordinatları belirtilen "Elektrik Üretim A.Ş. ("EÜAŞ")'ye ait olan taşınmazlar (Kömür Rezerv Alanı ile bu rezerve dayalı Santral'in ve diğer varlıkların yapılacağı alanlar)'ın 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu'nun 18 inci maddesinin 5 inci fıkrası çerçevesinde özelleştirilmek üzere özelleştirme kapsam ve programına alınarak özelleştirme stratejisi belirlenmiştir. Bu çerçevede, EÜAŞ'a ait, Kömür Rezerv Alanı ile Enerji Üretim Alanı; Kömür Rezerv Alanı'ndaki kömür rezervine dayalı olarak çalışacak elektrik üretim santralinin, Enerji Üretim Alanı'nda kurulması ve bu santralde üretilecek elektrik enerjisinin; ihalede belirlenecek elektrik enerjisi birim satış fiyatı üzerinden Elektrik Satış Anlaşması (ESA)'nın imzalanarak EÜAŞ'a satılması için "İşletme Hakkının Verilmesi" (kısaca "Satış" olarak bahsedilecektir) yöntemi ile özelleştirilecektir.

Satışla ilgili muhtemel müzakerelerin tarafınızca analiz edilmesi amacıyla, İhale konusu Varlıklar hakkında bazı sözlü ya da yazılı bilgiler (toplu olarak "Değerlendirme Malzemesi" olarak adlandırılmışlardır) ÖİB ve/veya EÜAŞ tarafından size sağlanabilecektir. Değerlendirme Malzemesinin tarafınıza sağlanması, sizin, iştiraklerinizin ve danışmanlarınızın da bu belgedeki hükümlere uygun olarak hareket etmeleri gerektiği anlamına gelecektir ("İştirakten" amaç, herhangi bir tüzel kişi ile ilgili olarak, bu tüzel kişiyi doğrudan doğruya ya da dolaylı olarak kontrol eden, ya da kontrol edilen ya da onunla birlikte müşterek bir kontrol altında bulunan herhangi bir diğer tüzel kişidir)

1. Değerlendirme Malzemesi, sizinle (veya sizin de içinde bulunduğunuz bir konsorsiyum, ortaklık veya benzeri satın alma grubu ile) ÖİB ve /veya EÜAŞ arasında muhtemel bir satışı değerlendirmek üzere kullanılacak ve diğer herhangi bir amaç için kullanılmayacak, bu bilgiler tarafınızca, ve varsa, İhale konusu Varlıklar'ın tarafınızca değerlendirilmesinde size yardımcı olmak üzere görevlendireceğiniz profesyonel danışmanlarınızca gizli olarak mütalaa edilecektir. Değerlendirme Malzemesi, EÜAŞ ve İhale konusu Varlıklar için rekabet teşkil edecek veya ÖİB ve/veya EÜAŞ'a zararlı olabilecek şekilde veya (EÜAŞ ve İhale konusu Varlıklar için rekabet teşkil etmese veya zararlı olmasa bile) muhtemel bir satışı değerlendirme amacının dışında hiçbir amaç için kullanılmayacak, söz konusu Değerlendirme Malzemesi veya onun bazı bölümleri ancak; (a) yasaların, yönetmeliklerin, denetçi organların ve diğer uygun yargı organları ile hükümetlerin gerekli gördüğü durumlarda veya (b) bu muhtemel satışı değerlendirilmesi için bahsi geçen bilgilere ihtiyacı bulunan müdür, yönetici, çalışanlarınız, danışmanlarınız ve bahsi geçen danışmanların temsilcilerine (Açıklama yapılmasına izin verilen kişiler toplu olarak "Temsilciler" diye adlandırılmıştır) açıklanabilecektir. İşbu taahhütname ile bahsi geçen Temsilcilerin tarafınızca, bilgilerin gizliliği hususunda uyarılacakları, buna bağlı kalacakları ve üçüncü şahıslara ifşa etmeyecekleri hususunu kabul etmiş bulunmaktasınız. İşbu taahhütnamenin, Temsilci ve İştirakleriniz tarafından ihlal edilmesi halinde sorumlu olacağınızı kabul etmekteyiz. Değerlendirme Malzemesinin bu taahhütname ile izin verilenlerden başkasına ifşa edilmesini önlemek üzere her türlü önlem tarafınızdan alınacaktır.

Sizin, Temsilcilerinizin ya da iştiraklerinizin yasaların gerekli gördüğü durumlarda Değerlendirme Malzemelerinden herhangi birini açıklamaması halinde, uygun bir koruyucu talimatın alınması amacıyla ÖİB ve EÜAŞ bahsi geçen istekler hakkında mümkün olan en kısa zamanda yazılı olarak haberdar edecek ve söz konusu koruyucu talimatın elde edilmesi için ÖİB ve EÜAŞ ile kanunen mümkün olan en geniş kapsamda işbirliği yapmanız gerekecektir. Bu tip bir talimatın olmaması veya ÖİB ve EÜAŞ'nin bu taahhütname hükümlerine uyma yükümlülüğünden feragat etmemeleri halinde, Değerlendirme Malzemesinin, sadece, bir hukukçu tarafından kanunen gerekli olduğu bildirilen kısmını ifşa edebilirsiniz, ancak tarafınızca olabildiğince önceden, açıklanacak hususlar ÖİB ve EÜAŞ'a tarafınızca yazılı olarak bildirilecek ve sözü geçen Değerlendirme Malzemesinin gizlilik çerçevesinde mütalaa edileceğine dair teminat alınması dahil olmak üzere mümkün olan tüm çaba gösterilecektir.

2. "Değerlendirme Malzemesi" deyimi aşağıdaki bilgileri içermemektedir: (i) Size tevdi edildiği anda ya da ondan sonra genel olarak (siz, Temsilciniz ya da İştirakleriniz tarafından doğrudan ya da dolaylı olarak yapılmış açıklamalardan başka yollarla) aleniyete intikal etmiş bulunan bilgiler, (ii) ÖİB ve EÜAŞ dışındaki bir kaynaktan, tarafınıza, gizlilik kaydı aranmaksızın ve bahsi geçen kaynağın, bilginiz dahilinde ÖİB ya da EÜAŞ ile arasındaki bir sözleşme gereğince sınırlı olmadığı durumlarda vermiş olduğu bilgiler veya (iii) işbu taahhütname hükümleri çerçevesindeki yükümlülüklerinizden herhangi birini ihlal etmeksizin tarafınızca geliştirilen veya bağımsız olarak elde edilen bilgiler. Değerlendirme Malzemesinde mevcut bilgilerin size, Temsilcinize veya İştiraklerinize yukarıdaki (i), (ii) ya da (iii) üncü fıkra hükümlerine göre ulaşması, işbu taahhütname hükümlerinden herhangi biri uyarınca Değerlendirme Malzemesinin kalan kısmı ile ilgili yükümlülüklerinizi etkilemeyecektir.

3. ÖİB ve EÜAŞ'ın talebi halinde ÖİB'in sizin ya da Temsilcilerinizin veya İştiraklerinizin elindeki Değerlendirme Malzemesinin tüm suretlerini mümkün olan en kısa zamanda iade edeceğiniz gibi, herhangi bir Değerlendirme Malzemesini içeren ya da yansıtan, tarafınızca ya da Temsilcileriniz veya İştiraklerinizce gerek sizin gerekse kendilerinin kullanımı amacıyla hazırlanan her türlü analiz, derleme, araştırma ya da sair belge ve araçlar ("Türev Malzeme") imha edilerek, söz konusu durum yazılı olarak ÖİB ve EÜAŞ'a bildirilecek, dahili idari kayıtlarınızın bir kısmını oluşturan ve iş ahlakına uygun olarak oluşturulmuş iş uygulamalarınıza uygun yönetim kurulu kararları ya da benzer nitelikteki malzemelerin suretlerini muhafaza etmeniz gerekecektir. Türev Malzemelerle ilgili yukarıda bahsi geçen farklı muamelelerin dışında, Türev Malzeme, bu taahhütnamenin Değerlendirme Malzemesi ile ilgili hükümleri çerçevesinde gizli olarak muhafaza edilecektir. Söz konusu malzemenin iade edilmiş olması ya da imha edilmiş olmasına bakılmaksızın işbu taahhütnamenin hükümleriyle bağlı kalmaya devam edeceksiniz.

4. ÖİB'in ön yazılı onayı alınmaksızın; (i) ÖİB ve aranızda muhtemel bir sözleşme ile ilgili herhangi bir inceleme, görüşme ya da işlemin sürmekte olduğunu; veya (ii) ÖİB ve EÜAŞ'dan Değerlendirme Malzemesi talebinde bulunduğunuzu ya da aldığınızı; ya da (iii) muhtemel işlemlerle ilgili kayıt, şart veya sair hususları, bunların statüsü dahil hiçbir kişiye açıklamayacak, Temsilcileriniz ve İştiraklerinize bu tür bilgileri açıklamamak hususunda talimat vereceksiniz. Bu taahhütnamede kullanılan "kişi" terimi, herhangi bir sınırlama olmaksızın, her türlü tüzel kişi, EÜAŞ, ortaklık ya da bireyleri içerecek şekilde yorumlanacaktır.

Eğer bir konsorsiyum oluşturma ihtimalini diğer taraf ya da taraflar ile müzakere etme arzusunda iseniz, konsorsiyuma dahil etmek istediğiniz taraf ya da tarafları ÖİB'e yazılı olarak bildireceksiniz. Yukarıdaki paragrafta açıklanan hükümlere karşın ÖİB, konsorsiyum oluşturmak için yazılı olarak bildirdiğiniz taraf ya da taraflar ile görüşmeler yapılabilmesi için izin vermekte, ancak söz konusu taraf ya da tarafların Gizlilik Taahhütnamesi imzalayarak yürürlüğe koyulması ve ÖİB'e ulaştırılması öncesinde, Değerlendirme Malzemelerinin herhangi bir kısmının bu taraflar ile müzakere edilmesine izin vermemektedir.

5. Hangisi daha erken ise, (i) Satışla ilgili olarak sizinle (veya sizin içinde bulunduğunuz bir konsorsiyum, ortaklık veya benzeri yatırım grubu) ve/veya ÖİB ve /veya EÜAŞ arasında nihai bir

İşletme Hakkı Devir Sözleşmesi (“İHDS”) imzalanana kadar; (ii) ÖİB ile başka bir taraf ya da taraflar arasında nihai bir İHDS imzalanana kadar; ya da (iii) işbu taahhütname tarihinden itibaren iki yıl süreyle, işlerin normal seyri sırasında akdedilen sözleşmeler hariç olmak üzere, ÖİB’in yazılı onayı olmadan, muhtemel Satışla ilgili olarak ya da bu hususta bir değerlendirmede bulunmak amacıyla EÜAŞ’ın ya da Ö.İ.B.nin herhangi bir yöneticisi, müdürü ya da çalışanı veya acentesiyle herhangi bir girişimde bulunmamayı veya ilişkiler sürdürmemeyi kabul etmekteyiz. Ancak, 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamaları Hakkında Kanun’un 18. maddesi gereğince doğrudan ÖİB tarafından yapılması gereken ihale işlemleri (bildirimler, davetler, v.b.) için söz konusu kısıtlama uygulanmayacaktır. Mevcut durum tespitinin gerekli olduğu hallerde, ÖİB’in gerekli temasları sağlayacağı kabul edilmektedir. Ayrıca (i) muhtemel Satışla ilgili tüm haberleşmeyi, (ii) ek bilgi taleplerini, (iii) toplantı taleplerini ve (iv) usule ilişkin görüşme veya soru taleplerini ÖİB’e sunmayı kabul etmekteyiz.

İşbu tarihten itibaren bir yıl süre ile ya da daha önce gerçekleşmesi halinde, siz (veya sizin de içinde yer aldığınız bir konsorsiyum, ortaklık veya benzeri yatırım grubu) ve ÖİB ve/veya EAÜŞ arasında bir İHDS imzalanıncaya kadar, gerek sizin, gerekse Temsilcilerinizden veya İştiraklerinizden herhangi birinin direkt veya dolaylı olarak tanıştırıldığı veya Satışa ilginiz dolayısıyla temasta bulunduğu EÜAŞ veya ilgili yan kuruluşlarının herhangi bir çalışanını EÜAŞ’da görevli oldukları süre boyunca yeni bir iş aramaya teşvik etmeyeceğini taahhüt etmekteyiz.

6. ÖİB ve EÜAŞ, ilgili Temsilcileri ve İştirakleri, müdürleri, yöneticileri, çalışanları, hissedarları, malikleri, danışman veya acentelerinden hiçbirinin; Değerlendirme Malzemesinin doğruluğu ya da bütünlüğü hususlarında sarıh ya da zımnî hiçbir taahhüt ya da garantide bulunmadığı gibi, Değerlendirme Malzemesinin tarafınızca kullanılmasından dolayı, size ya da herhangi diğer bir kişiye karşı sorumlu olmayacaklarını kabul etmekteyiz. Ayrıca, EÜAŞ’ın üçüncü şahıslarla yapmış olduğu sözleşmelerin bazılarında ya da kanunun ilgili maddelerinde, sözleşmelerin mevcudiyet ya da içeriğini ya da EÜAŞ’ın bu sözleşmeler sonucu elde ettiği bilgileri ifşa etmeyi yasaklayan veya sınırlandıran hükümlerin bulunabileceğini kabul etmekteyiz ve bu sebeple, sözü geçen sözleşme ya da kanuni hükümlere uymak bakımından, Değerlendirme Malzemesinde taleplerinize cevap verebilecek belli malzemelerin zikredilmeyebileceğini anlamaktasınız. İHDS’de , bir alıcı veya alıcı grubuna karşı taahhüt ve garantiler, ancak bu İHDS’nin imzalanması halinde ve bu İHDS’deki sınırlama ve yasaklara bağlı olarak, kanuni bir sonuç meydana getirebilirler.

7. Ayrıca, sizinle İHDS imzalanmadıkça; sizinle ÖİB ve/veya EÜAŞ arasında Satışa ilişkin herhangi bir sözleşme ya da anlaşmanın mevcudiyetinin kabul edilmeyeceğini kabul ve taahhüt ettiğiniz gibi, böyle bir İHDS’yi akdedinceye kadar Satışla ilgili (sınırlama söz konusu olmadan sözleşmenin ihlali de dahil olmak üzere) her türlü taleplerinizden peşinen feragat etmekteyiz. Keza, sizinle ÖİB ve/veya EÜAŞ arasında bir sözleşme imzalanmadıkça, ne siz ne ÖİB ve/veya EÜAŞ ve ne de ilgili temsilcilerinin, (Danışman ve onların ilgili temsilcileri, İştirakleri, müdürleri, yöneticileri, çalışanları, hissedarları, malikleri, danışman ve acenteleri dahil) bu taahhütname gereğince yapılan bir hukuki işlemde ya da söz konusu işlemle ilgili diğer yazılı veya sözlü herhangi bir ifadeden (işbu taahhütnamede belirtilen konular dışında) dolayı her ne suretle olursa olsun hiçbir kanuni yükümlülük altında bulunmadığı tarafınızdan anlaşılmış ve kabul edilmiştir. Keza (i) ÖİB ve/veya EÜAŞ’ın işbu taahhütnamede öngörülen Satış işlemini münhasıran kendi takdirlerine bağlı olarak kararlaştırdıkları şekilde yürütmeye serbest olacaklarını (Herhangi bir sınırlandırma söz konusu olmaksızın, size ya da diğer bir şahsa önceden ihbarda bulunmadan müstakbel herhangi bir alıcı ile müzakerelerde bulunup bir İHDS akdi dahil), (ii) Satışla ilgili herhangi bir yöntemin her zaman size ya da diğer bir şahsa ihbarda bulunmak mecburiyeti olmadan değişebileceğini, (iii) ÖİB’in münhasıran kendi takdiri doğrultusunda, bir Satışla ilgili olarak sizin ya da temsilcilerinizin yapmış olabileceği bilimum teklifleri reddetme ve sizinle aralarında cereyan eden görüşme ya da müzakerelere her zaman ve sebep göstermeden son verme hakkına sahip olduğunu ve (iv) Satıştan dolayı veya satışla ilgili olarak, ÖİB ve/veya EÜAŞ ya da onların ilgili Temsilcileri ve İştirakleri, müdürleri, yöneticileri, çalışanları, hissedarları, malikleri, danışmanları ya da acenteleri aleyhine hiçbir iddia ileri sürme hakkınız bulunmadığını (sizinle akdedilmiş bir İHDS’ye taraf veya taraflar olan kişi/kişilere karşı mevcut

taleplerin dışında) anlayıp kabul ettiniz. Gerek bu fıkra, gerekse işbu taahhütnamenin diğer herhangi bir hükmü, ÖİB'in bu fıkraya (ya da başka bir hükme) açık ve seçik olarak atıfta bulunan ve feragat ya da değişikliği açıkça zikreden yazılı onayı olmaksızın ortadan kaldırılamaz ya da değiştirilemez.

8. İşbu taahhütnamede belirtilen yükümlülükler 3, 6, 10 ve 13. maddeler hariç olmak üzere 2 sene içerisinde sona erecektir. 3, 6, 10 ve 13. maddelerdeki hükümler süresiz olarak yürürlükte kalacaktır.

9. İşbu taahhütname hükümlerinin ihlal edilmesi halinde mahkeme emri ve aynen ifa dahil, adil bir hükme müstahak olduklarını kabul ve taahhüt etmekteyiz. Keza, işbu taahhütname ve içinde öngörülen işlemlerden doğan ya da onlarla ilgili her türlü talep, dava ya da takiplerden dolayı Ankara Mahkemelerinin yetkisini gayri kabili rücu ve kayıtsız ve şartsız kabul ettiğinizi (ve sözü geçen Mahkemelerin dışında söz konusu hususlardan dolayı hiçbir dava, talep ya da takipte bulunmamayı taahhüt etmekteyiz) ve bundan başka, aşağıdaki adresinize taahhütlü mektupla söz konusu Mahkemelerin herhangi birinde aleyhinize ikame edilen her türlü dava ya da takipler ile ilgili olarak tebliğ edilecek bilcümle ihtarname, ihbarname, celp ya da belgelerin geçerli sayılacağını kabul ve taahhüt etmekteyiz. İşbu taahhütname ile, söz konusu taahhütname ya da öngörülen işlemde dolayı mezkur Mahkemelerde açılan her türlü dava veya takiplerde yer itibariyle yetki itirazında bulunmaktan ve söz konusu Mahkemelerin herhangi birinde vaki talep ve ikame edilen dava ya da başvuru takiplerde söz konusu talep, dava ya da takipleri incelemeye Mahkemenin görev yönünden yetkili bulunmadığı savunma ya da talebini ileri sürmekten gayri kabili rücu ve kayıtsız ve şartsız olarak feragat etmeyi kabul ve taahhüt etmekteyiz. Keza, Ankara Mahkemelerinin yetkisini kabul etmiş olmanıza rağmen bu hükümlerde mevcut hiçbir hususun ÖİB ve/veya EÜAŞ aleyhinize diğer herhangi bir yetkili mahkeme nezdinde talep ileri sürmek, dava açmak ya da takipte bulunmak hakkını sınırlandıramayacağını kabul ediyorsunuz. Keza, böyle bir dava, talep ya da takiple ilgili olarak verilecek nihai kararın kesin olacağını, diğer kaza mercileri nezdinde tenfiz veya kanunen öngörülen diğer şekillerde icra edilebileceğini kabul ve taahhüt ediyorsunuz.

10. Bundan başka, ÖİB ve/veya EÜAŞ bu taahhütname çerçevesinde herhangi bir hak, yetki ya da imtiyazı kullanmamış ya da gecikmiş olarak kullanmış olmasının bundan feragat edildiği anlamına gelmeyeceğini ve bu hak, talep veya imtiyazın münferiden ya da kısmen kullanılmış olmasının, bunun müteakiben veya tekrar kullanılmasını ya da bu taahhütname çerçevesindeki diğer hak, yetki ya da imtiyazların uygulanmasını engellemeyeceğini kabul ve taahhüt ediyorsunuz.

11. Bu yazıda mevcut taahhütler, yazının konusu ile ilgili olarak, ÖİB ya da EÜAŞ'a karşı olan kanunen veya fiilen sarih veya zımnî olarak ifade edilen diğer yükümlülük ve görevlerinizin yerine kaim ve onları bertaraf edici değildir.

İşbu taahhütname ÖİB ve/veya EÜAŞ'ın bu metnin 6. maddesinde öngörülen konularla ilgili olarak, o maddenin ilk cümlesinde belirtilen kişilerin, her iki durumda da bu taahhütnamede lehdar üçüncü kişilerin lehine hüküm icra eder ve gerek hakkınızda gerekse müteakiben halefleriniz ve devredeceğiniz tarafları bağlayıcı niteliktedir.

12. Bu taahhütname Türkiye Cumhuriyeti Kanunlarına tabi olacak ve bu Kanunlara uygun şekilde yorumlanacaktır. İşbu taahhütnamenin konusu olan ihale, satış ve teklif süreci ile ilgili diğer bütün hususlarda da Türk kanunlarının geçerli olduğunu ve (i) ÖİB ve/veya EÜAŞ'a ihale, satış ve teklif süreci ile ilgili Türk Kanunlarına bağlı olanların dışında hiçbir iddia beyan etmeyeceğinizi ve (ii) ÖİB'e ve EÜAŞ'a karşı ihale, satış ve teklif süreci ile ilgili Ankara Mahkemeleri dışında hiçbir yerde dava açmayacağınızı kabul edersiniz.

Yukarıdaki hususları beyan, kabul ve taahhüt ettiğiniz takdirde, imza edilmekle bağlayıcı bir taahhütname oluşturmak üzere işbu yazıyı imzalayarak ÖİB'e iade etmenizi rica ederiz.

**Saygılarımızla,
T.C. Başbakanlık
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı**

Yukarıdaki tarih itibariyle beyan, teyid, taahhüt ve kabul edilmiştir.

Ad/Soyad : _____

Şirketin adı: _____

Yetkili İmza: _____

*Lütfen Aşağıdaki Bilgileri Sizinle İletişim
Kurabilmemiz İçin Doldurun (Proje yetkilisinin iletişim bilgileri verilecektir):*

Ad/Soyad : _____

Şirketin adı: _____

Tebliğat Adresi _____

Telefon No: _____

Faks No: _____

GSM: _____

e-posta: _____